

PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE

PROBLEMA: CONGESTIÓN URBANA

La población está aumentando a un fuerte ritmo en las grandes áreas urbanas, lo que provoca la congestión de tráfico. El crecimiento económico, que se traduce en creación de empleo, hace posible que los ciudadanos estén dispuestos a pagar para evitar los atascos, valorando un ahorro de tiempo



EL DESARROLLO DE FERROVIAL SE CENTRA EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE, PRINCIPALMENTE EN ESTADOS UNIDOS, DONDE SE FOCALIZARÁN LAS ASIGNACIONES DE CAPITAL

SOLUCIÓN: MANAGED LANES

Ferrovial ha desarrollado el modelo *Managed Lanes* como solución para la congestión urbana. Se trata de concesiones de alta complejidad, que asumen riesgo de tráfico y con amplia libertad de tarifas en función de los niveles de congestión. Operan bajo un alto nivel de satisfacción del usuario

CONTRIBUCIÓN POR PRINCIPALES ACTIVOS



LOS PRINCIPALES ACTIVOS DE FERROVIAL CONSOLIDAN POR PUESTA EN EQUIVALENCIA, NO CONTRIBUYENDO NI A VENTAS NI AL RBE, PERO SI CONTRIBUYEN DE FORMA SIGNIFICATIVA A DIVIDENDOS Y A LA VALORACIÓN DE LOS ANALISTAS DEL GRUPO

486 M€

DIVIDENDOS RECIBIDOS DE ACTIVOS DE INFRAESTRUCTURAS

INTEGRACIÓN GLOBAL*

RBE

484 M€

63%

+

PUESTA EN EQUIVALENCIA

25% HEATHROW 43,23% 407 ETR

50% Glasgow Airport

Aberdeen International Airport Southampton Airport

<50% Otros Activos

→

INTEGRACIÓN PROPORCIONAL*

RBE

1.306 M€

90%

VALORACIÓN ANALISTAS

PRECIO OBJETIVO

22,01€

80%

● INFRAESTRUCTURAS ● EX- INFRAESTRUCTURAS

* Cifras excluyendo Servicios, clasificada como actividad discontinuada.